EJEMPLO DE CONTRATO DE ALQUILER

RESERVAS: previo acuerdo mutuo de alquiler de la unidad, se debe realizar un depósito de ____% para confirmar su reserva. El saldo vence después de la confirmación por escrito o a más tardar el _____, 20__. El pago se realizará con un cheque certificado / PayPal (o cheque personal si acepta ese modo).

CANCELACIONES: no se permiten cancelaciones una vez realizada la reserva.

CHECK-IN / OUT - El check-in es _____PM en la fecha de llegada de _____, 20___. La hora de salida es _____AM en la fecha de salida de _____, 20___. El precio de alquiler acordado para el período de tiempo o semana indicado anteriormente de _____, 20____ es $ _____ para el número de unidad _____ en _____ (complejo).

REGLAS Y REGLAMENTACIONES: al momento del check-in, debe presentar una tarjeta de crédito al personal de la recepción, al igual que cuando alquila una habitación de hotel. USTED es responsable de cualquier daño, pérdida o robo incurrido durante el alquiler de esta propiedad. Cualquier daño que no se considere desgaste normal, pérdida o robo causado por usted, el arrendatario, puede cargarse a su tarjeta de crédito. Para preservar la integridad de la unidad, le pedimos que la ocupe de manera tranquila y digna. Como invitados de _____ (resort), se espera que respetes las instalaciones y su contenido y que te protejas contra daños, pérdidas o robos. Se espera que cumplas con todas las reglas y regulaciones de ____ (resort). El ____ (resort), sus empleados y propietarios no serán responsables por reclamos, demandas, daños, costos, pérdidas y / o gastos que surjan de una lesión a cualquier persona o propiedad que ocurra en las instalaciones como resultado / relacionado con el alquiler de esta propiedad. El arrendatario debe tener 21 años de edad y acepta no alquilar esta unidad. Los derechos de alquiler adquiridos de este contrato de alquiler no son transferibles.

TELÉFONO - Todas las llamadas telefónicas, llamadas de peaje, etc. serán facturadas a su tarjeta de crédito. NO SE ADMITEN MASCOTAS EN EL (RESORT) Y NO SE PERMITE FUMAR EN LAS UNIDADES.
Una copia de este contrato de alquiler queda reconocida por ambas partes.

Firma del arrendatario

_____

(Nombre, dirección y número de teléfono)

Firma del propietario

_____

(Nombre, dirección y número de teléfono)